

**Das Grundstück ist an die Nahwärmeversorgung der Verbandsgemeinde-
werke Simmern - Rheinböllen, Betriebszweig ERS angeschlossen:**

Zählerstand Wärmemengenzähler						Zählernummer:		
					,	X	X	X
Abgelesen am:								
Taggenaues Übergangsdatum:						_____ . _____ . 20 _____		
Bürgernummer und Buchungsnummer:								

Informationen für den Käufer:

- * Die **Jahresabrechnung** erhalten Sie im Januar / Februar des nächsten Jahres. Das abgelaufene Jahr wird abgerechnet und Vorauszahlungen für das neue Jahr nach dem Vorjahresverbrauch festgesetzt. Bitte überprüfen Sie Ihren Bescheid innerhalb der Widerspruchsfrist. Später ist keine Änderung mehr möglich.
- * **Bitte teilen Sie uns mit**
 - **Umzug:** Telefonisch, per E-Mail oder schriftlich
 - **Verkauf (Grundstück oder Teile davon):** Schriftlich, mit Unterschrift beider Vertragsparteien (Formulare sind auf Anfrage erhältlich);
 - **Einzug, veränderte Personenzahl:** Telefonisch, per E-Mail oder schriftlich zur Anpassung der Vorauszahlungen. Notieren Sie bitte den Zählerstand am Tag des Einzugs und lesen Sie den Zähler dann nach 1 - 2 Monaten noch einmal ab. Teilen Sie uns beide Stände mit. So können wir Ihnen Vorauszahlungen festsetzen, die Ihrem Verbrauch entsprechen und Sie ersparen sich eine hohe Nachzahlung bei der nächsten Jahresabrechnung.
- * Die **Eigentümer** sind gemäß den Satzungen gebührenpflichtig, d. h. dass wir keine Abrechnungen mit Mietern vornehmen. Dies gilt selbstverständlich auch für Mieterwechsel.
- * Sie sollten im eigenen Interesse den **Wasserzähler regelmäßig überprüfen**. So können eventuelle Rohrbrüche, unkontrollierte Verbräuche (tropfender Wasserhahn, undichter Spülkasten usw.) frühzeitig festgestellt werden.

Hinweis: Der Eigentumswechsel wird erst bearbeitet, wenn **beide** Unterschriften vorliegen.

Die Eintragung des neuen Eigentümers im Grundbuch ist erfolgt am: _____ . _____ . 20 _____

Ist die Grundbuchumschreibung noch nicht erfolgt, erklärt sich der Verkäufer mit seiner Unterschrift damit einverstanden, dass die Endabrechnung unter Vorbehalt erfolgt. Dies entbindet nicht von den Pflichten als Grundstückseigentümer.

Datum, Unterschrift des Verkäufers	Datum, Unterschrift des Käufers